

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 30-09-2021

Lp.	Nieruchomości	LOKALE MIESZKALNE											
		OGÓŁEM				WYODRĘBNIONE				POZOSTAJĄCE			
		LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.
		szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2
1	Arctowskiego 28	24	1 990,72	232,65	2 223,37	11	916,14	116,97	1 033,11	13	1 074,58	115,68	1 190,26
2	Cybisa 10	26	1 938,56	195,76	2 134,32	0	0,00	0,00	0,00	26	1 938,56	195,76	2 134,32
3	Dereniowa 9	61	3 773,17	212,31	3 985,48	30	1 973,85	105,31	2 079,16	31	1 799,32	107,00	1 906,32
4	Janowskiego 9	50	3 637,70	537,68	4 175,38	23	1 641,40	259,02	1 900,42	27	1 996,30	278,66	2 274,96
5	Janowskiego 11, 13, 15	102	7 126,82	1 253,09	8 379,91	49	3 415,03	595,30	4 010,33	53	3 711,79	657,79	4 369,58
6	KEN 98	244	15 453,70	890,46	16 344,16	76	5 077,26	269,97	5 347,23	168	10 376,44	620,49	10 996,93
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	127	8 455,71	1 152,95	9 608,66	79	5 286,23	718,80	6 005,03	48	3 169,48	434,15	3 603,63
8	Pasaż Ursynowski 1	132	8 918,64	782,91	9 701,55	47	3 378,60	296,50	3 675,10	85	5 540,04	486,41	6 026,45
9	Pasaż Ursynowski 3	72	4 959,54	504,67	5 464,21	31	2 201,09	227,22	2 428,31	41	2 758,45	277,45	3 035,90
10	Pasaż Ursynowski 5	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	271	20 492,60	1 925,20	22 417,80	108	8 491,97	757,67	9 249,64	163	12 000,63	1 167,53	13 168,16
12	Pasaż Ursynowski 11	83	6 912,19	487,42	7 399,61	43	3 658,77	253,44	3 912,21	40	3 253,42	233,98	3 487,40
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	482	33 430,17	3 099,09	36 529,26	222	15 068,86	1 410,13	16 478,99	260	18 361,31	1 688,96	20 050,27
14	Surowieckiego 12a, b, c	174	10 688,35	908,23	11 596,58	73	4 476,54	392,13	4 868,67	101	6 211,81	516,10	6 727,91
15	Zamiany 12	56	4 030,52	265,43	4 295,95	0	0,00	0,00	0,00	56	4 030,52	265,43	4 295,95
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	33	5 371,50	709,43	6 080,93	0	0,00	0,00	0,00	33	5 371,50	709,43	6 080,93
Razem SBM „Ursynów”		1 937	137 179,89	13 157,28	150 337,17	792	55 585,74	5 402,46	60 988,20	1 145	81 594,15	7 754,82	89 348,97

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 30-09-2021

Lp.	Nieruchomości	LOKALE UŻYTKOWE											
		OGÓŁEM				WYODRĘBNIONE				POZOSTAJĄCE			
		LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.
		szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2
1	Arctowskiego 28	1	57,30	0,00	57,30	0	0,00	0,00	0,00	1	57,30	0,00	57,30
2	Cybisa 10	3	149,03	0,00	149,03	0	0,00	0,00	0,00	3	149,03	0,00	149,03
3	Dereniowa 9	4	2 192,40	0,00	2 192,40	1	338,00	0,00	338,00	3	1 854,40	0,00	1 854,40
4	Janowskiego 9	4	827,22	0,00	827,22	3	620,42	0,00	620,42	1	206,80	0,00	206,80
5	Janowskiego 11, 13, 15	13	1 871,34	0,00	1 871,34	2	118,60	0,00	118,60	11	1 752,74	0,00	1 752,74
6	KEN 98	26	2 322,73	272,50	2 595,23	4	434,60	0,00	434,60	22	1 888,13	272,50	2 160,63
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	2	499,20	78,60	577,80	0	0,00	0,00	0,00	2	499,20	78,60	577,80
8	Pasaż Ursynowski 1	19	1 131,60	0,00	1 131,60	3	145,91	0,00	145,91	16	985,69	0,00	985,69
9	Pasaż Ursynowski 3	18	1 208,97	0,00	1 208,97	5	244,74	0,00	244,74	13	964,23	0,00	964,23
10	Pasaż Ursynowski 5	1	47,37	0,00	47,37	0	0,00	0,00	0,00	1	47,37	0,00	47,37
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	41	3 193,23	35,09	3 228,32	13	951,13	20,65	971,78	28	2 242,10	14,44	2 256,54
12	Pasaż Ursynowski 11	16	886,84	0,00	886,84	6	319,92	0,00	319,92	10	566,92	0,00	566,92
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	35	3 350,03	0,00	3 350,03	7	617,89	0,00	617,89	28	2 732,14	0,00	2 732,14
14	Surowieckiego 12a, b, c	9	578,54	0,00	578,54	0	0,00	0,00	0,00	9	578,54	0,00	578,54
15	Zamiany 12	6	1 302,60	0,00	1 302,60	0	0,00	0,00	0,00	6	1 302,60	0,00	1 302,60
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Razem SBM „Ursynów”		198	19 618,40	386,19	20 004,59	44	3 791,21	20,65	3 811,86	154	15 827,19	365,54	16 192,73

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 30-09-2021

Lp.	Nieruchomości	MIEJSCA POSTOJOWE (dotyczy tylko parkingów podziemnych i garażowca PU5)						
		OGÓŁEM		WYODRĘBNIONE		POZOSTAJĄCE		% wyodrębnionych udziałów
		LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	
		szt.	m2	szt.	m2	szt.	m2	udziały
1	Arctowskiego 28	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
2	Cybisa 10	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
3	Dereniowa 9	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
4	Janowskiego 9	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
5	Janowskiego 11, 13, 15	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
6	KEN 98	170	4 308,85	50	1 220,66	120	3 088,19	28,33%
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
8	Pasaż Ursynowski 1	76	1 646,70	31	668,23	45	978,47	40,58%
9	Pasaż Ursynowski 3	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
10	Pasaż Ursynowski 5	381	9 877,61	39	1 011,27	342	8 866,34	10,24%
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
12	Pasaż Ursynowski 11	131	3 365,80	55	1 385,68	76	1 980,12	41,17%
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
14	Surowieckiego 12a, b, c	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
15	Zamiany 12	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
Razem SBM „Ursynów”		758	19 198,96	175	4 285,84	583	14 913,12	22,32%

Specjalista ds. przekształceń i
regulacji prawnej gruntu
Nurzyński
Mikołaj Nurzyński

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 30-09-2021

Lp.	Nieruchomości	POWIERZCHNIA CAŁOŚĆ ZASOBÓW			UDZIAŁY CAŁOŚĆ ZASOBÓW			
		OGÓŁEM	WYODRĘBNIONA	POZOSTAJĄCA	OGÓŁEM	WYODRĘBNIONE	POZOSTAJĄCE	% wyodrębnionych udziałów
		m2	m2	m2	udziały	udziały	udziały	udziały
1	Arctowskiego 28	2 280,67	1 033,11	1 247,56	228 067	103 311	124 756	45,30%
2	Cybisa 10	2 283,35	0,00	2 283,35	228 335	0	228 335	0,00%
3	Dereniowa 9	6 177,88	2 417,16	3 760,72	617 788	241 716	376 072	39,13%
4	Janowskiego 9	5 002,60	2 520,84	2 481,76	500 260	252 084	248 176	50,39%
5	Janowskiego 11, 13, 15	10 251,25	4 128,93	6 122,32	1 025 125	412 893	612 232	40,28%
6	KEN 98	23 248,24	7 002,49	16 245,75	2 324 824	700 249	1 624 575	30,12%
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	10 186,46	6 005,03	4 181,43	1 018 646	600 503	418 143	58,95%
8	Pasaż Ursynowski 1	12 479,85	4 489,24	7 990,61	1 247 985	448 924	799 061	35,97%
9	Pasaż Ursynowski 3	6 673,18	2 673,05	4 000,13	667 318	267 305	400 013	40,06%
10	Pasaż Ursynowski 5	9 924,98	1 011,27	8 913,71	992 498	101 127	891 371	10,19%
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	25 646,12	10 221,42	15 424,70	2 564 612	1 022 142	1 542 470	39,86%
12	Pasaż Ursynowski 11	11 652,25	5 617,81	6 034,44	1 165 225	561 781	603 444	48,21%
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	39 879,29	17 096,88	22 782,41	3 987 929	1 709 688	2 278 241	42,87%
14	Surowieckiego 12a, b, c	12 175,12	4 868,67	7 306,45	1 217 512	486 867	730 645	39,99%
15	Zamiany 12	5 598,55	0,00	5 598,55	559 855	0	559 855	0,00%
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	6 080,93	0,00	6 080,93	608 093	0	608 093	0,00%
Razem SBM „Ursynów”		189 540,72	69 085,90	120 454,82	18 954 072	6 908 590	12 045 482	36,45%