

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 31-12-2022

Lp.	Nieruchomości	LOKALE MIESZKALNE											
		OGÓŁEM				WYODRĘBNIONE				POZOSTAJĄCE			
		LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.
		szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2
1	Arctowskiego 28	24	1 990,72	232,65	2 223,37	11	916,14	116,97	1 033,11	13	1 074,58	115,68	1 190,26
2	Cybisa 10	26	1 938,56	195,75	2 134,32	0	0,00	0,00	0,00	26	1 938,56	195,76	2 134,32
3	Dereniowa 9	61	3 773,17	212,31	3 985,48	30	1 973,85	105,31	2 079,16	31	1 799,32	107,00	1 906,32
4	Janowskiego 9	50	3 637,70	537,68	4 175,38	24	1 726,10	271,53	1 997,63	26	1 911,60	266,15	2 177,75
5	Janowskiego 11, 13, 15	102	7 126,82	1 253,09	8 379,91	49	3 415,03	595,30	4 010,33	53	3 711,79	657,79	4 369,58
6	KEN 98	244	15 453,70	890,46	16 344,16	85	5 595,32	300,44	5 895,76	159	9 858,38	590,02	10 448,40
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	127	8 455,71	1 152,95	9 608,66	83	5 542,80	753,50	6 296,30	44	2 912,91	399,45	3 312,36
8	Pasaż Ursynowski 1	132	8 918,64	782,91	9 701,55	49	3 556,02	307,68	3 863,70	83	5 362,62	475,23	5 837,85
9	Pasaż Ursynowski 3	72	4 959,54	504,67	5 464,21	33	2 395,12	244,65	2 639,77	39	2 564,42	260,02	2 824,44
10	Pasaż Ursynowski 5	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	271	20 492,60	1 925,20	22 417,80	119	9 341,99	865,62	10 207,61	152	11 150,61	1 059,58	12 210,19
12	Pasaż Ursynowski 11	83	6 912,19	487,42	7 399,61	45	3 858,69	263,34	4 122,03	38	3 053,50	224,08	3 277,58
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	482	33 430,17	3 099,09	36 529,26	241	16 397,31	1 524,70	17 922,01	241	17 032,86	1 574,39	18 607,25
14	Surowieckiego 12a, b, c	174	10 688,35	908,23	11 596,58	77	4 738,65	412,37	5 151,02	97	5 949,70	495,86	6 445,56
15	Zamiany 12	56	4 030,52	265,43	4 295,95	0	0,00	0,00	0,00	56	4 030,52	265,43	4 295,95
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	33	5 371,50	709,43	6 080,93	0	0,00	0,00	0,00	33	5 371,50	709,43	6 080,93
Razem SBM „Ursynów”		1 937	137 179,89	13 157,28	150 337,17	846	59 457,02	5 761,41	65 218,43	1 091	77 722,87	7 395,87	85 118,74

Opracowała: Dorota Zakrzewska

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa

„URSYNÓW”

Specjalista ds. członkowsko-lokalowych

Dorota Zakrzewska

Strona 1 z 4

KIEROWNIK DZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

KADRY PLAC

Edyta Lewandowska

2022-12-30

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 31-12-2022

Lp.	Nieruchomości	LOKALE UŻYTKOWE											
		OGÓŁEM				WYODRĘBNIONE				POZOSTAJĄCE			
		LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.
		szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2
1	Arctowskiego 28	1	57,30	0,00	57,30	0	0,00	0,00	0,00	1	57,30	0,00	57,30
2	Cybisa 10	3	149,03	0,00	149,03	0	0,00	0,00	0,00	3	149,03	0,00	149,03
3	Dereniowa 9	4	2 192,40	0,00	2 192,40	1	338,00	0,00	338,00	3	1 854,40	0,00	1 854,40
4	Janowskiego 9	4	827,22	0,00	827,22	3	620,42	0,00	620,42	1	206,80	0,00	206,80
5	Janowskiego 11, 13, 15	13	1 871,34	0,00	1 871,34	2	118,60	0,00	118,60	11	1 752,74	0,00	1 752,74
6	KEN 98	26	2 322,73	272,50	2 595,23	4	434,60	0,00	434,60	22	1 888,13	272,50	2 160,63
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	2	499,20	78,60	577,80	0	0,00	0,00	0,00	2	499,20	78,60	577,80
8	Pasaż Ursynowski 1	19	1 131,60	0,00	1 131,60	3	145,91	0,00	145,91	16	985,69	0,00	985,69
9	Pasaż Ursynowski 3	18	1 208,97	0,00	1 208,97	6	321,20	0,00	321,20	12	887,77	0,00	887,77
10	Pasaż Ursynowski 5	1	47,37	0,00	47,37	0	0,00	0,00	0,00	1	47,37	0,00	47,37
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	41	3 193,23	35,09	3 228,32	13	951,13	20,65	971,78	28	2 242,10	14,44	2 256,54
12	Pasaż Ursynowski 11	16	886,84	0,00	886,84	7	372,72	0,00	372,72	9	514,12	0,00	514,12
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	35	3 350,03	0,00	3 350,03	8	690,51	0,00	690,51	27	2 659,52	0,00	2 659,52
14	Surowieckiego 12a, b, c	9	578,54	0,00	578,54	0	0,00	0,00	0,00	9	578,54	0,00	578,54
15	Zamiany 12	6	1 302,60	0,00	1 302,60	0	0,00	0,00	0,00	6	1 302,60	0,00	1 302,60
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Razem SBM „Ursynów”		198	19 618,40	386,19	20 004,59	47	3 993,09	20,65	4 013,74	151	15 625,31	365,54	15 990,85

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 31-12-2022

Lp.	Nieruchomości	MIEJSCA POSTOJOWE (dotyczy tylko parkingów podziemnych i garażowca PU5)						
		OGÓŁEM		WYODRĘBNIONE		POZOSTAJĄCE		% wyodrębnionych udziałów
		LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	
		szt.	m2	szt.	m2	szt.	m2	udziały
1	Arctowskiego 28	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
2	Cybisa 10	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
3	Dereniowa 9	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
4	Janowskiego 9	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
5	Janowskiego 11, 13, 15	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
6	KEN 98	170	4 308,85	55	1 344,01	115	2 964,84	31,19%
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
8	Pasaż Ursynowski 1	76	1 646,70	34	732,82	42	913,88	44,50%
9	Pasaż Ursynowski 3	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
10	Pasaż Ursynowski 5	381	9 877,61	48	1 244,64	333	8 632,97	12,60%
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
12	Pasaż Ursynowski 11	131	3 365,80	57	1 462,74	74	1 903,06	43,46%
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
14	Surowieckiego 12a, b, c	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
15	Zamiany 12	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
Razem SBM „Ursynów”		758	19 198,96	194	4 784,21	564	14 414,75	24,92%

Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego
"URSYNOW"
Specjalista ds. członkowsko-lokalowych

Dorota Zakrzewska

Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego
"URSYNOW"
KIEROWNIK DZIAŁU ORGANIZACYJNEGO
KADRY I PŁAC

Eryka Lewandowska

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 31-12-2022

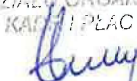
Lp.	Nieruchomości	POWIERZCHNIA CAŁOŚĆ ZASOBÓW			UDZIAŁY CAŁOŚĆ ZASOBÓW			
		OGÓŁEM	WYODRĘBNIONA	POZOSTAJĄCA	OGÓŁEM	WYODRĘBNIONE	POZOSTAJĄCE	% wyodrębnionych udziałów
		m2	m2	m2	udziały	udziały	udziały	udziały
1	Arctowskiego 28	2 280,67	1 033,11	1 247,56	228 067	103 311	124 756	45,30%
2	Cybisa 10	2 283,35	0,00	2 283,35	228 335	0	228 335	0,00%
3	Dereniowa 9	6 177,88	2 417,16	3 760,72	617 788	241 716	376 072	39,13%
4	Janowskiego 9	5 002,60	2 618,05	2 384,55	500 260	261 805	238 455	52,33%
5	Janowskiego 11, 13, 15	10 251,25	4 128,93	6 122,32	1 025 125	412 893	612 232	40,28%
6	KEN 98	23 248,24	7 674,37	15 573,87	2 324 824	767 437	1 557 387	33,01%
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	10 186,46	6 296,30	3 890,16	1 018 646	629 630	389 016	61,81%
8	Pasaż Ursynowski 1	12 479,85	4 742,43	7 737,42	1 247 985	474 243	773 742	38,00%
9	Pasaż Ursynowski 3	6 673,18	2 960,97	3 712,21	667 318	296 097	371 221	44,37%
10	Pasaż Ursynowski 5	9 924,98	1 244,64	8 680,34	992 498	124 464	868 034	12,54%
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	25 646,12	11 179,39	14 466,73	2 564 612	1 117 939	1 446 673	43,59%
12	Pasaż Ursynowski 11	11 652,25	5 957,49	5 694,76	1 165 225	595 749	569 476	51,13%
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	39 879,29	18 612,52	21 266,77	3 987 929	1 861 252	2 126 677	46,67%
14	Surowieckiego 12a, b, c	12 175,12	5 151,02	7 024,10	1 217 512	515 102	702 410	42,31%
15	Zamiany 12	5 598,55	0,00	5 598,55	559 855	0	559 855	0,00%
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	6 080,93	0,00	6 080,93	608 093	0	608 093	0,00%
Razem SBM „Ursynów”		189 540,72	74 016,38	115 524,34	18 954 072	7 401 638	11 552 434	39,05%

Opracowała: Dorota Zakrzewska

Spółdzielnia Budowlano-Usługowa
„URSYNÓW”
Specjalista ds. czynszowo-lokalowych

Dorota Zakrzewska

Strona 4 z 4

„URSYNÓW”
KIEROWNIK DZIAŁU ORGANIZACYJNEGO
KADRY I PŁAC

Edyta Lewandowska

2022-12-30