

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 30-09-2023

Lp.	Nieruchomości	LOKALE MIESZKALNE											
		OGÓŁEM				WYODRĘBNIONE				POZOSTAJĄCE			
		LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LM	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.
		szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2
1	Arctowskiego 28	24	1 990,72	232,65	2 223,37	11	916,14	116,97	1 033,11	13	1 074,58	115,68	1 190,26
2	Cybisa 10	26	1 938,56	195,76	2 134,32	0	0,00	0,00	0,00	26	1 938,56	195,76	2 134,32
3	Dereniowa 9	61	3 773,17	212,31	3 985,48	31	2 041,38	109,51	2 150,89	30	1 731,79	102,80	1 834,59
4	Janowskiego 9	50	3 637,70	537,68	4 175,38	25	1 810,50	284,04	2 094,54	25	1 827,20	253,64	2 080,84
5	Janowskiego 11, 13, 15	102	7 126,82	1 253,09	8 379,91	49	3 415,03	595,30	4 010,33	53	3 711,79	657,79	4 369,58
6	KEN 98	244	15 453,70	890,46	16 344,16	88	5 832,51	312,94	6 145,45	156	9 621,19	577,52	10 198,71
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	127	8 455,71	1 152,95	9 608,66	86	5 735,41	777,90	6 513,31	41	2 720,30	375,05	3 095,35
8	Pasaż Ursynowski 1	132	8 918,64	782,91	9 701,55	50	3 626,12	312,00	3 938,12	82	5 292,52	470,91	5 763,43
9	Pasaż Ursynowski 3	72	4 959,54	504,67	5 464,21	33	2 395,12	244,65	2 639,77	39	2 564,42	260,02	2 824,44
10	Pasaż Ursynowski 5	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	271	20 492,60	1 925,20	22 417,80	121	9 503,21	878,26	10 381,47	150	10 989,39	1 046,94	12 036,33
12	Pasaż Ursynowski 11	83	6 912,19	487,42	7 399,61	45	3 858,69	263,34	4 122,03	38	3 053,50	224,08	3 277,58
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	482	33 430,17	3 099,09	36 529,26	244	16 631,20	1 544,40	18 175,60	238	16 798,97	1 554,69	18 353,66
14	Surowieckiego 12a, b, c	174	10 688,35	908,23	11 596,58	80	4 918,63	430,71	5 349,34	94	5 769,72	477,52	6 247,24
15	Zamiany 12	56	4 030,52	265,43	4 295,95	0	0,00	0,00	0,00	56	4 030,52	265,43	4 295,95
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	33	5 371,50	709,43	6 080,93	0	0,00	0,00	0,00	33	5 371,50	709,43	6 080,93
Razem SBM „Ursynów”		1 937	127 179,89	13 157,28	150 337,17	863	60 683,94	5 870,02	66 553,96	1 074	76 495,95	7 287,26	83 783,21

Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego
 „URSYNÓW”
 Specjalista ds. przekształceń i regulacji
 prawnej gruntów

 Svitlana Myronenko

Opracowała: Svitlana Myronenko

ZASOBY SBM "Ursynów" - Stan na 30-09-2023

Lp.	Nieruchomości	LOKALE UŻYTKOWE											
		OGÓŁEM				WYODRĘBNIONE				POZOSTAJĄCE			
		LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.	LICZBA	Powierzchnia LU	Pow. pom. przyn.	Razem LM z przyn.
		szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2	szt.	m2	m2	m2
1	Arctowskiego 28	1	57,30	0,00	57,30	0	0,00	0,00	0,00	1	57,30	0,00	57,30
2	Cybisa 10	3	149,03	0,00	149,03	0	0,00	0,00	0,00	3	149,03	0,00	149,03
3	Dereniowa 9	4	2 192,40	0,00	2 192,40	1	338,00	0,00	338,00	3	1 854,40	0,00	1 854,40
4	Janowskiego 9	4	827,22	0,00	827,22	3	620,42	0,00	620,42	1	206,80	0,00	206,80
5	Janowskiego 11, 13, 15	13	1 871,34	0,00	1 871,34	2	118,60	0,00	118,60	11	1 752,74	0,00	1 752,74
6	KEN 98	26	2 322,73	272,50	2 595,23	4	434,60	0,00	434,60	22	1 888,13	272,50	2 160,63
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	2	499,20	78,60	577,80	0	0,00	0,00	0,00	2	499,20	78,60	577,80
8	Pasaż Ursynowski 1	19	1 131,60	0,00	1 131,60	3	145,91	0,00	145,91	16	985,69	0,00	985,69
9	Pasaż Ursynowski 3	18	1 208,97	0,00	1 208,97	6	321,20	0,00	321,20	12	887,77	0,00	887,77
10	Pasaż Ursynowski 5	1	47,37	0,00	47,37	0	0,00	0,00	0,00	1	47,37	0,00	47,37
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	41	3 193,23	35,09	3 228,32	13	951,13	20,65	971,78	28	2 242,10	14,44	2 256,54
12	Pasaż Ursynowski 11	16	886,84	0,00	886,84	9	456,29	0,00	456,29	7	430,55	0,00	430,55
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	35	3 350,03	0,00	3 350,03	8	690,51	0,00	690,51	27	2 659,52	0,00	2 659,52
14	Surowieckiego 12a, b, c	9	578,54	0,00	578,54	0	0,00	0,00	0,00	9	578,54	0,00	578,54
15	Zamiany 12	6	1 302,60	0,00	1 302,60	0	0,00	0,00	0,00	6	1 302,60	0,00	1 302,60
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Razem SBM „Ursynów”		198	19 618,40	386,19	20 004,59	49	4 076,66	20,65	4 097,31	149	15 541,74	365,54	15 907,28

Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego „URSYNOW”

Specjalista ds. przekształceń i regulacji
prawnej gruntów

Svitlana Myronenko

Opracowała: Svitlana Myronenko

ZASOBY SBM Ursynów" - Stan na 30-09-2023

Lp.	Nieruchomości	MIEJSCA POSTOJOWE (dotyczy tylko parkingów podziemnych i garażowca PU5)						
		OGÓŁEM		WYODRĘBNIONE		POZOSTAJĄCE		% wyodrębnionych udziałów
		LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	LICZBA	Powierzchnia MP (garaży)	
		szt.	m2	szt.	m2	szt.	m2	udziały
1	Arctowskiego 28	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
2	Cybisa 10	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
3	Dereniowa 9	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
4	Janowskiego 9	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
5	Janowskiego 11, 13, 15	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
6	KEN 98	170	4 308,85	59	1 440,06	111	2 868,79	33,42%
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
8	Pasaż Ursynowski 1	76	1 646,70	35	753,95	41	892,75	45,79%
9	Pasaż Ursynowski 3	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
10	Pasaż Ursynowski 5	381	9 877,61	51	1 322,43	330	8 555,18	13,39%
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
12	Pasaż Ursynowski 11	131	3 365,80	57	1 462,74	74	1 903,06	43,46%
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
14	Surowieckiego 12a, b, c	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
15	Zamiany 12	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00%
Razem SBM Ursynów"		758	19 198,96	202	4 979,18	556	14 219,78	25,93%

Spółdzielnia Substancji Mieszkalniowej

URSYNÓW
Specjalista ds. przekształceń i regulacji
prawnej gruntów

Svitlana Myronenko

Opracowała: Svitlana Myronenko

ZASOBY SBM „Ursynów” - Stan na 30-09-2023

Lp.	Nieruchomość	POWIERZCHNIA CAŁOŚĆ ZASOBÓW			UDZIAŁY CAŁOŚĆ ZASOBÓW			
		OGÓŁEM	WYODRĘBNIONA	POZOSTAJĄCA	OGÓŁEM	WYODRĘBNIONE	POZOSTAJĄCE	% wyodrębnionych udziałów
		m2	m2	m2	udziały	udziały	udziały	udziały
1	Arctowskiego 28	2 280,67	1 033,11	1 247,56	228 067	103 311	124 756	45,30%
2	Cybisa 10	2 283,35	0,00	2 283,35	228 335	0	228 335	0,00%
3	Dereniowa 9	6 177,88	2 488,89	3 688,99	617 788	248 889	368 899	40,29%
4	Janowskiego 9	5 002,60	2 714,96	2 287,64	500 260	271 496	228 764	54,27%
5	Janowskiego 11, 13, 15	10 251,25	4 128,93	6 122,32	1 025 125	412 893	612 232	40,28%
6	KEN 98	23 248,24	8 020,11	15 228,13	2 324 824	802 011	1 522 813	34,50%
7	Okaryny 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B	10 186,46	6 513,31	3 673,15	1 018 646	651 331	367 315	63,94%
8	Pasaż Ursynowski 1	12 479,85	4 837,98	7 641,87	1 247 985	483 798	764 187	38,77%
9	Pasaż Ursynowski 3	6 673,18	2 960,97	3 712,21	667 318	296 097	371 221	44,37%
10	Pasaż Ursynowski 5	9 924,98	1 322,43	8 602,55	992 498	132 243	860 255	13,32%
11	Pasaż Ursynowski 7, 9; Herbsta 2, 2A	25 646,12	11 353,25	14 292,87	2 564 612	1 135 325	1 429 287	44,27%
12	Pasaż Ursynowski 11	11 652,25	6 041,06	5 611,19	1 165 225	604 106	561 119	51,84%
13	Surowieckiego 2, 4, 6, 8	39 879,29	18 866,11	21 013,18	3 987 929	1 886 611	2 101 318	47,31%
14	Surowieckiego 12a, b, c	12 175,12	5 349,34	6 825,78	1 217 512	534 934	682 578	43,94%
15	Zamiany 12	5 598,55	0,00	5 598,55	559 855	0	559 855	0,00%
16	Segmenty: Arctowskiego-Makowskiego	6 080,93	0,00	6 080,93	608 093	0	608 093	0,00%
Razem SBM „Ursynów” Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „URSYNÓW”		189 540,72	75 630,45	113 910,27	18 954 072	7 563 045	11 391 027	39,90%

Specjalista ds. przekształceń i regulacji
prawnej gruntów

Opracowała: Svitlana Myronenko

Svitlana Myronenko